

华中农业大学 2018 年硕士研究生入学考试

试 题 纸

课程名称： 619 法学综合

第 1 页 共 3 页

**注意：所有答案必须写在答题本上，不得写在试题纸上，否则无效。**

一、名词解释（共 21 分，每题 3 分）

1. 法律原则
2. 法的规范作用
3. 合宪性审查
4. 平等权
5. 非法人组织
6. 职务发明创造
7. 行政主体

二、比较分析题（共 40 分，每题 10 分）

1. 法与道德的关系
2. 国民待遇与最惠国待遇
3. 遗赠与遗赠扶养协议
4. 行政合法性原则与行政合理性原则

三、简答题（共 48 分，每题 12 分）

1. 简述法的渊源及其分类。
2. 简述宪法规定的公民的社会经济权利概念及其内容。
3. 简述我国《民法总则》对自然人民事行为能力的分类。
4. 简述行政行为的分类。

四、论述题（共 23 分。字数不得低于 500 字；否则，不给分。观点明确，逻辑严谨，说理充分，层次清晰，文字通畅。）

结合十九大报告提出的新时代我国社会主要矛盾是人民日益增

华中农业大学 2018 年硕士研究生入学考试  
试 题 纸

课程名称： 619 法学综合

第 2 页 共 3 页

**注意：所有答案必须写在答题本上，不得写在试题纸上，否则无效。**

长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，运用法理学中法的运行相关知识，论述全面推进依法治国总目标的思路。

五、案例分析题（共 18 分）

甲某通过租房网站贴出租房广告，明确要求租房内要有淋浴热水器的条件。乙某承租了丙某一套一室一厅，租赁合同中允许乙某转租的条款。之后，乙某与甲某协商一致，甲某同意承租乙某的房屋，并预付了租金。

甲某入住后发现热水器不能正常使用，要求乙某修理热水器，但是修了几次仍然无法使用，之后再找乙某，乙某都避而不见。另外，甲某了解到乙某拖欠丙某 1 个月的租金，丙某已表示要依照合同约定解除与乙某的租赁合同。

热水器没有修好，甲某只能用冷水洗澡，因此而感冒，花了一大笔医疗费。李某只好自己去 A 公司购买了全新的电热水器，A 公司派其员工赵某去安装。安装后赵某因有急事未按要求试用便离开，走前向甲某保证该热水器可以正常使用。甲某电话告知乙某，热水器已买来装好，乙某未置可否。由于天气炎热，房间内没有空调，甲某经乙某同意，自行购买了空调安装在卧室，但是，甲某与乙某并未就空调的费用进行详细约定。

当晚，同学丁某来探访甲某。丁某去卫生间洗澡，按新装的热水器上的提示打开热水器，热水器的接口处迸裂，热水喷溅不止，丁某躲避不及摔倒在地，经鉴定为一级伤残，经鉴定，热水器接口处迸裂属于产品质量问题。



课程名称： 619 法学综合课

第 3 页 共 3 页

**注意：所有答案必须写在答题本上，不得写在试题纸上，否则无效。**

问题：

1. 由于乙某拖欠租金，丙某要解除与乙某的租赁合同，甲某想继续租用该房屋，可以采取什么措施以抗辩丙某的合同解除权？（3分）
2. 甲某的医疗费应当由谁承担？为什么？（3分）
3. 甲某是否可以更换热水器？甲某更换热水器的费用应当由谁承担？为什么？（3分）
4. 甲某购买空调的费用能否找乙某要回？为什么？（3分）
5. 对于丁某的损失，甲某、乙某是否应当承担赔偿责任？为什么？（3分）
6. 对于丁某的损失，赵某、A公司是否应当承担赔偿责任？为什么？（3分）



新文道